

www.ill-ktirio.gr
ISSN 1109-0189
9 771109 018005

ύλη&κτίριο

Αρχιτεκτονική του σήμερα

Todays' Architecture GR/EN

TIMH: 10€

05-06/2021

T: 114

Sustainable Medical Center
Mastrominas ARChitecture

House in Paros
Peri-Ergon

Physis Villa
Poliedro

Prismatic Solid
Afrodite Aslanidi
domitech
M. Koutsouridou – F. Gkinopoulos

Kifisia Project 12

BLOCK722 architects+

Interview

Iosif Arampatzis
CEO EPIKYKLOS



Porto Sani

Ταυτότητα έργου

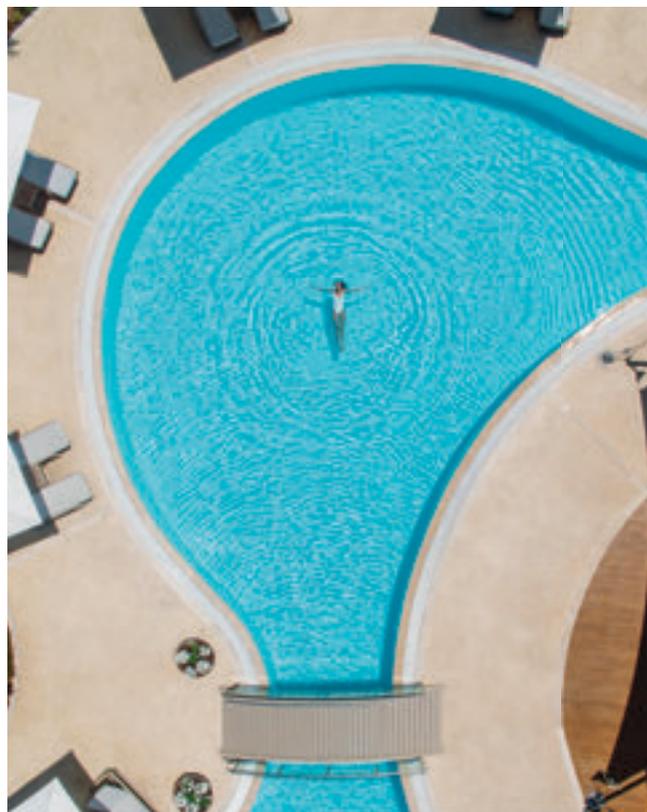
Αρχιτεκτονική μελέτη: Nimand Architects, Δρ. Νίκη Μάνου Ανδρεάδη
Άννα Τσιφλιτζικλή, Άννα Κρίτση

Μελέτη φωτισμού: Eleftheria Deko Lighting Design, Άννα Γερασίμου Δούφου αρχιτέκτων μηχ. MLD

Φωτογράφιση: Heinz Troll, Γιώργος Σφακιανάκης







Το ανακαινισμένο Porto Sani, μια Ξενοδοχειακή Μονάδα πέντε αστέρων στη Σάνη Κασσάνδρας στην Χαλκιδική , διαθέτει 98 σουίτες διαφόρων τύπων με άνετους χώρους, μεγάλα ανοίγματα, ιδιωτικούς κήπους, ευρύχωρες βεράντες και ιδιωτικότητα που επιτυγχάνεται από την ιδιαίτερη ογκοπλασία των κτιρίων.

Το Κεντρικό Κτίριο, με ιδιαίτερο σχεδιασμό στην κάτοψη του, διατάσσεται σε τρεις στάθμες. Στην κατώτερη στάθμη βρίσκεται το Spa, στη μεσαία στάθμη βρίσκονται η Reception, το Lobby και το Κεντρικό Εστιατόριο του Ξενοδοχείου με in-out Bar και τέλος στην επάνω στάθμη ένα ακόμη Θεματικό Εστιατόριο. Το Ξενοδοχείο διαθέτει επίσης κτίριο με Κλειστή Πισίνα και μεγάλο υπαίθριο χώρο με την εξωτερική πισίνα ενηλίκων. Επίσης διαθέτει Κτίριο Παιδικού Σταθμού με ευρύχωρο υπαίθριο χώρο, για τις δραστηριότητες αναψυχής και εκπαίδευσης των παιδιών.

Στο κέντρο του συμπλέγματος των εξωτερικών Lagoon πισινών, συνολικής επιφάνειας 1.000 τ.μ., βρίσκεται το Lagoon Restaurant, σε εξαγωνική κάτοψη, με ημιυπαίθριο χώρο, που δημιουργεί μία ιδιαίτερη ατμόσφαιρα.





Χρησιμοποιώντας τη λιτή κατασκευαστική έκφραση που χαρακτηρίζει τα έργα της Nimand Architects, ο σχεδιασμός διερευνά τους συνδυασμούς σύγχρονων και παραδοσιακών υλικών σε μια ήρεμη παλέτα χρωμάτων, που προσδίδουν απλότητα, ηρεμία και φρεσκάδα στο σύνολο των χώρων. Οι καθαρές γραμμές των όγκων, η μινιμαλιστική διάθεση με οπτικές φυγές προς τη Μαρίνα και τις πισίνες, αποτελούν τις βασικές κατευθύνσεις στο σχεδιασμό του Porto Sani.

Το φυσικό φως εισβάλλει αβίαστα στους χώρους της Reception, του Lobby και του εστιατορίου από τα ανοίγματα της οροφής, τα διάτρητα σύγχρονα καφασωτά και τις πέργκολες και προκαλεί εναλλαγές συναισθημάτων, οικειότητας, ζεστασιάς, χαλαρότητας και ευεξίας. Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε στη μελέτη αρχιτεκτονικού φωτισμού με την τοποθέτηση σύγχρονων συστημάτων και σεναρίων φωτισμού, ανάλογα με τις ανάγκες του εκάστοτε χώρου, ενώ ο φωτισμός των ψευδοροφών και τα προσεκτικά επιλεγμένα φωτιστικά σώματα και διακοσμητικά αντικείμενα, προσδίδουν στον χώρο ταυτόχρονα την αίσθηση πολυτέλειας και άνεσης.

Ο περιβάλλον χώρος αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του ξενοδοχείου, με την διατήρηση της υφιστάμενης πυκνής βλάστησης, αλλά και με τη προσθήκη νέων περιοχών πρασίνου με διάφορα είδη φύτευσης και αιωνόβιες ελιές. Η παρουσία του υγρού στοιχείου είναι ιδιαίτερα σημαντική στο συγκρότημα, προσφέροντας την αναγκαία καλοκαιρινή αίσθηση δροσιάς και πολυτέλειας που ενισχύεται με το μεγάλο σιντριβάνι στον πυρήνα του οικοπέδου. Η αναβάθμιση της ενεργειακής συμπεριφοράς του Ξενοδοχείου, η χρήση στοιχείων βιοκλιματικού σχεδιασμού και σύγχρονων τεχνολογιών φυσικού αερισμού και δροσισμού σε συνδυασμό με την χρήση παθητικών συστημάτων σκίασης (περσίδες, πέργκολες κλπ.) αποτέλεσαν κυρίαρχο συνθετικό στοιχείο της αρχιτεκτονικής μελέτης με στόχο την μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και των ενεργειακών απαιτήσεων του ξενοδοχείου. Έτσι μειώθηκε ταυτόχρονα και το λειτουργικό του κόστος. Τμήματα δωματίων έχουν φυτευτεί, βελτιώνοντας το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των κτιρίων, αλλά και την οπτική άνεση, δημιουργώντας ένα ευχάριστα υγιές και δροσερό περιβάλλον.

Porto Sani

Project details

Architectural design: Nimand Architects, Dr. Niki Manou Andreadis
Anna Tsiflitzikli, Anna Kritsi

Lighting design: Eleftheria Deko Lighting Design, Anna Gerasimou Doufou architect MLD

Photos: Heinz Troll, Giorgos Sfakianakis







Porto Sani, a renovated five-star Hotel located in Sani of Kassandra in Halkidiki features 98 suites of various types with comfortable spaces, large openings, private gardens or spacious verandas, offering absolute privacy achieved by the special layout of the building volumes.

The Main Building, with its special geometry, comprises three levels. On the lower level is the Spa, on the middle level are the Reception, the Lobby and the Main Restaurant with in - out Bar, and finally on the upper level is another Thematic Restaurant. The Hotel has a building with an Indoor Pool and a large outdoor area with an Outdoor Adult Pool. There is also a DayCare Center with a spacious yard for children's leisure & educational activities.





In the centre of the outdoor Lagoon pool complex, within an area of 1.000 sq. m., is the hexagon-shaped Lagoon Restaurant with a semi-outdoor space creating a unique ambiance. Following a simple construction approach that characterizes all projects created by Nimand Architects, the design explores combinations of modern and traditional materials in a calm color palette attributing simplicity, serenity and freshness to all spaces. The clean lines of volumes, the minimalist mood with visual escapes to the Marina and the swimming pools constitute the main principles in the design of Porto Sani. The natural light enters the Reception, Lobby and Restaurant areas gracefully through roof openings, modern lattice screens and pergolas, and evokes feelings of intimacy, coziness, relaxation and well-being.

Special emphasis was given to the study of architectural lighting with the installation of modern lighting systems and scenarios, depending on the needs of each space, while the lighting of sus-

pending ceilings and carefully selected lighting fixtures and decorative items attribute to the space a sense of luxury and comfort. The surrounding area constitutes an integrated part of the hotel, as the existing lush vegetation is preserved and enhanced with new green areas having various types of plants and centenarian olive trees. The liquid element plays a major role in the complex, offering luxury and an essential cool escape from summer heat, amplified by the large fountain in the heart of the plot.

Upgraded energy efficiency, use of bioclimatic design principles and modern technologies of natural ventilation and cooling, combined with the use of passive shading systems (blinds, pergolas, etc.), prevail in the architectural study and result in reducing energy consumption, energy demands and operating costs. Plants have been placed in parts of the flat roofs, thus minimizing the environmental footprint of the buildings and improving visual comfort by creating a delightfully healthy and cool environment.



Προμηθευτές

Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες, μονάδες αερισμού με ανάκτηση θερμότητας, ανεμιστήρες εξαερισμού, ανεμιστήρες εξαερισμού για τις χοάνες στη κουζίνα:
SYSTEMAIR

